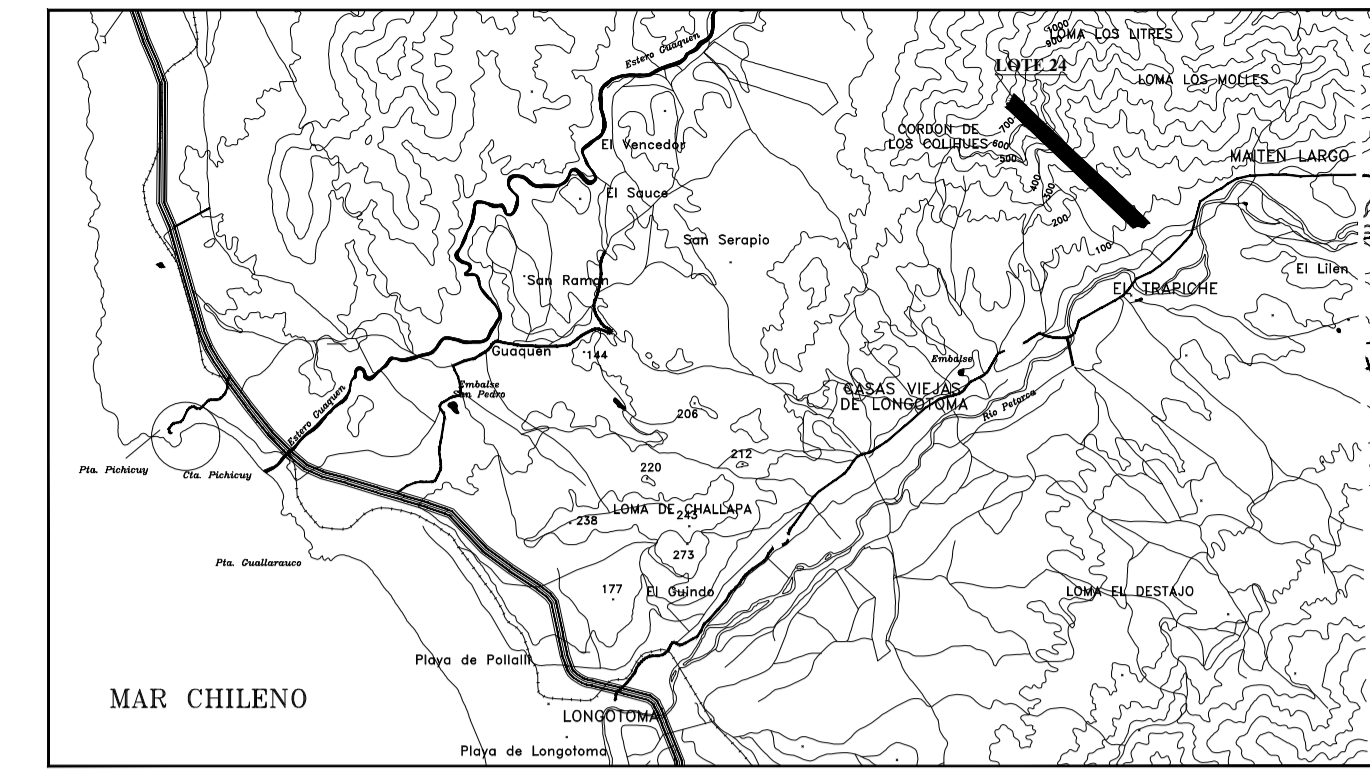
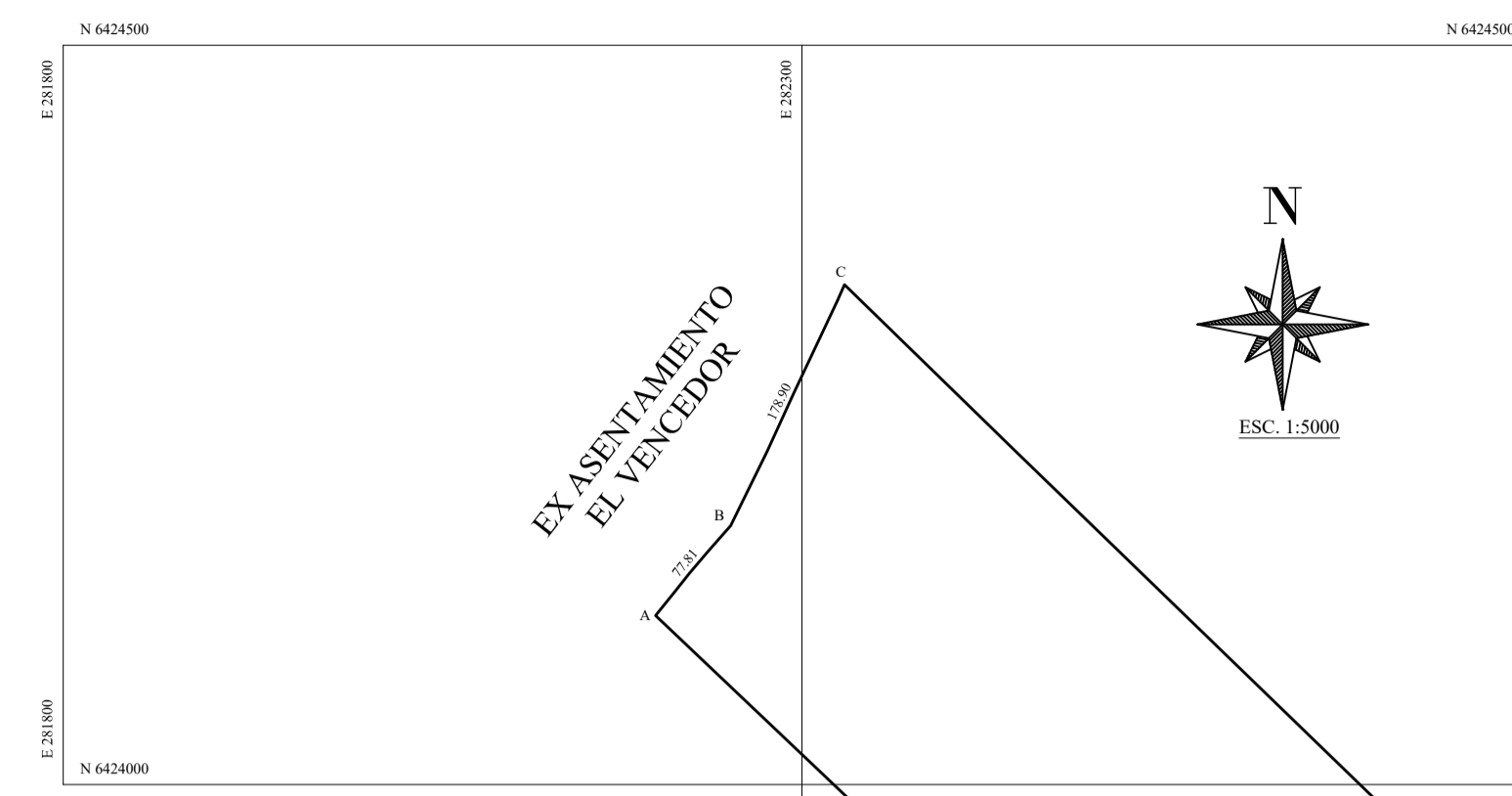
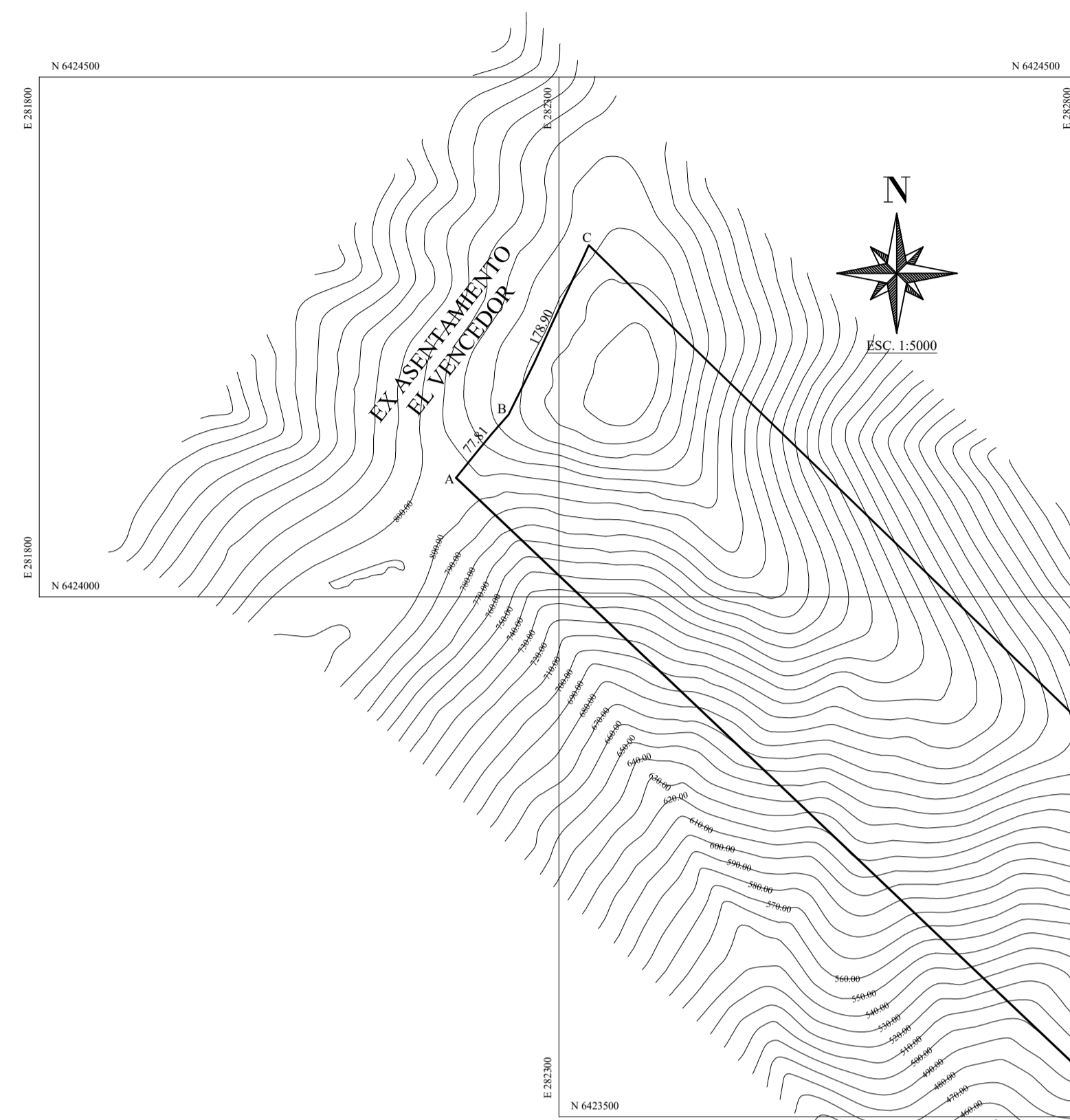


SITUACION PROPUESTA
ESC. 1:5000

SITUACION PROPUESTA
ESC. 1:5000



PLANO DE UBICACION
ESC. S/E

CUADRO DE SUPERFICIES

LOTE	SIT. ACTUAL	SIT. PROPUESTA	POLIGONO	FRANJA DESTINACION DE SERVICIOS
24	763.000 m ²	-----	A-B-C-D-E-F-G-H-A.	-----
24-1	-----	30.211,63 m ²	D-E-F-G-A2-A3-A1-D.	211,63 m ²
24-2	-----	30.763,45 m ²	A1-A3-A4-Z-A1.	763,45 m ²
24-3	-----	31.006,54 m ²	Z-A4-A5-Y-Z.	1.006,54 m ²
24-4	-----	30.960,98 m ²	Y-A5-A6-A7-X-Y.	960,98 m ²
24-5	-----	37.812,36 m ²	X-A7-A8-A9-B1-B2-B3-B4-B5-B6-W-X.	9.507,8 m ²
24-6	-----	32.434,43 m ²	H-I-A6-A5-A4-A3-A2-H.	2.434,43 m ²
24-7	-----	39.949,61 m ²	I-J-B4-B3-B2-B1-A9-A8-A7-A6-I.	7.519,48 m ²
24-8	-----	11.950,26 m ²	J-K-B8-B7-B5-B4-J.	1.800,17 m ²
24-9	-----	15.264,67 m ²	K-L-C9-C8-C7-C5-C4-C3-C2-C1-B8-K.	3.838,05 m ²
24-10	-----	11.541,32 m ²	L-M-D3-D2-D1-C9-L.	1.541,32 m ²
24-11	-----	13.188,55 m ²	M-N-D8-D7-D6-D5-D4-D3-M.	3.188,55 m ²
24-12	-----	12.680,97 m ²	W-B6-B5-B7-B8-C1-V-W.	2.680,97 m ²
24-13	-----	11.372,65 m ²	V-C1-C2-C3-C4-U-V.	1.372,65 m ²
24-14	-----	10.460,27 m ²	U-C4-C5-C6-T-U.	460,27 m ²
24-15	-----	11.160,16 m ²	T-C6-C5-C7-C8-S-T.	1.160,16 m ²
24-16	-----	10.505,91 m ²	S-C8-C9-R-S.	505,91 m ²
24-17	-----	10.420,55 m ²	R-C9-D1-Q-R.	420,55 m ²
24-18	-----	10.773,32 m ²	Q-D1-D2-P-Q.	773,32 m ²
24-19	-----	10.824 m ²	P-D2-D3-D4-O-P.	824 m ²
24-20	-----	389.718,37 m ²	O-D4-D5-D6-D7-D8-N-A-B-C-O.	2.586,73 m ²
TOTAL	763.000 m ²	763.000 m ² (76,3 hás aprox.)		

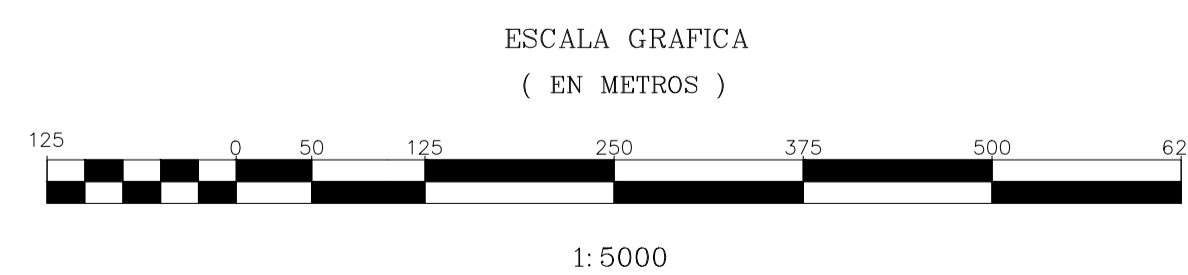
CUADRO DE SUPERFICIE		
LOTE	SUPERFICIE (m ²)	POLIGONO
24	763.000	A-B-C-D-E-F-G-H-A.
TOTAL	763.000 m ² (76,3 hectáreas aprox.)	

NOTA: LOS PUNTOS A, B, C, REPRESENTADOS EN EL PLANO Y EN LA TABLA DE COORDENADAS, FUERON OTORGADAS POR EL DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURAS SEREMI MINVU DE VALPARAISO, MEDIANTE EL OFICIO N°2313 CON FECHA 06 DE SEPTIEMBRE DEL 2022, EN EL CUAL DETERMINAN LAS COORDENADAS GEOGRAFICAS DE LOS PUNTOS ANTES SEÑALADOS, CABE SEÑALAR QUE SE HIZO LA TRANSFORMACION DE COORDENADAS GEOGRAFICAS A COORDENADAS UTM (UNIVERSAL TRANSVERSE MERCATOR).

CUADRO DE COORDENADAS DATUM WGS 84				
COORDENADAS GEOGRAFICAS			COORDENADAS UTM	
PUNTO	LATITUD	LONGITUD	NORTE	ESTE
PUNTO A	32°18'44.24" S	71°17'49.39" O	6.422.630,64	283.744,69
PUNTO B	32°18'36.16" S	71°17'47.68" O	6.422.880,48	283.784,08
PUNTO C	32°18'35.20" S	71°17'46.02" O	6.422.910,98	283.826,87

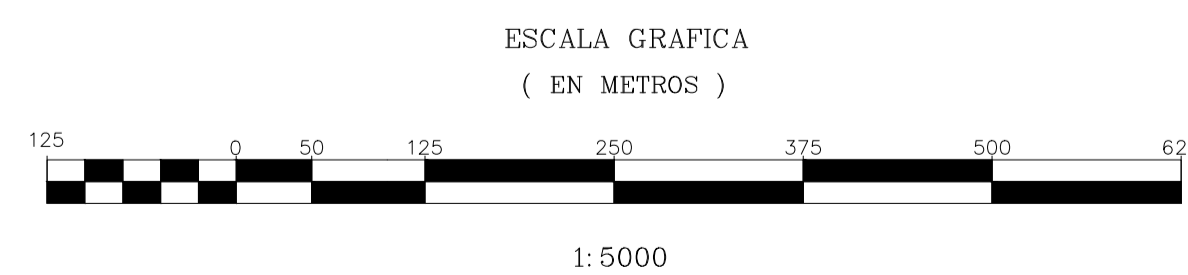
NOTA: LA SEPARACION DE ZONAS (A.I.S y A.R.E.D.U) SE HACE EN BASE A LOS PUNTOS Y COORDENADAS UTM, EL CUAL SE PUEDE RECTIFAR CON LA GRILLA DE COORDENAS PLASMADA EN EL PLANO.

CUADRO DE SUPERFICIE POR ZONAS		
ZONA	SUPERFICIE (m ²)	POLIGONO
A.I.S	233.139	H-PUNTO A- PUNTO B- PUNTO C-D-E-F-G-H
A.R.E.D.U	529.861	A-B-C-PUNTO C-PUNTO B- PUNTO A-A
TOTAL	763.000 m ² (76,3 hectáreas aprox.)	



SIMBOLOGIA

----- FRANJA DESTINACION DE SERVICIOS



<p>VAL TOPOGRAFIA CARRERA DE LA LECTURA PEDRO POBLANO 1373 - CERCADO 9-1417141</p>	<p>PROYECTO: LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO LOTE 24</p>	<p>ALFONSO DE LONGOTOMA SPA RUT: 77.224.875-2 CECILIA MARGARET BRUNO JIMENEZ RUT: 76.762.498-1 REPRESENTANTE LEGAL</p>
	<p>REGISTRO DE PROYECTO: 1434 FECHA: 13/08/2022</p>	
<p>CONTENIDO: - PLANIMETRIA - CORRECCION NIVEL CADA 5 mms - CUADRO DE SUPERFICIES - PLANO DE UBICACION</p>	<p>PROPIETARIO: ALFONSO DE LONGOTOMA SPA</p>	<p>R.U.T.: 77.224.875-2</p>
<p>ESCALA: INDICADAS EN EL PLANO</p>	<p>LEVANTADO POR: FRANCISCA SANDOVAL</p>	<p>FECHA: NOVIEMBRE 2022</p>
<p>FRANCO ANTONIO VALDIVIA SANDOVAL 28.10.1974 TOPOGRAFICO</p>		